

Comune di Francofonte*Libero Consorzio Comunale di Siracusa***Settore II – Lavori pubblici**

DETERMINAZIONE	di registro ufficio tecnico n. 53 del 23.06.2025	di registro generale n. 232 del 24 GIU. 2025
OGGETTO:	Avvio procedura di affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023 inerenti i "Lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria residenza Domus Kore di via Raffaele Sanzio sita ad Enna Bassa". Individuazione operatori economici da invitare alla procedura negoziata. CUP: E72F24000640006– CIG: B76084D961	

IL RESPONSABILE DEL II SETTORE

nominato con determina sindacale n. 02/2024

Premesso che:

- Con Decreto Direttoriale n. 308 del 27.09.2024 la Regione Sicilia-Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF- ha approvato l'avviso pubblico per la realizzazione di alloggi e residenze per diritto allo studio universitario, finanziate con le risorse messe a disposizione dall'art. 51 L.R. 3/2024;
- Con successivo Decreto Direttoriale n. 599 del 17.12.2024 la Regione Sicilia-Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF- ha ammesso a finanziamento il progetto esecutivo presentato da ERSU ENNA, relativo ai lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria della residenza Domus Kore di Via Raffaele Sanzio sita a Enna Bassa, CUP: B79I24010610008 - €. 3.707,536,00;

VISTA la nota trasmessa da ERSU ENNA prot. n. 1578 del 15/04/2025, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 6489 del 15.04.2025 con la quale è stato chiesto al Comune di Francofonte la disponibilità per l'espletamento del servizio di stazione appaltante per tutte le procedure di gara connesse all'appalto dei lavori di cui trattasi;
 VISTA la nota del Comune di Francofonte prot. n. 6500 del 15.04.2025 con la quale è stata comunicata alla ERSU ENNA la disponibilità ad espletare tutte le procedure di gara connesse all'appalto dei lavori in argomento;

VISTO il Decreto del Direttore ERSU ENNA n. 140 del 17.04.2025, trasmesso al Comune di Francofonte con nota acquisita al prot. dell'Ente al n. 6709 del 18.04.2025, con il quale veniva conferito al Comune di

Francofonte l'incarico di stazione appaltante per l'espletamento di tutte le procedure di gara connesse all'appalto dei lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria della residenza Domus Kore di Via Raffaele Sanzio sita a Enna Bassa;

ATTESA la necessità di provvedere con la massima urgenza all'attivazione di tutte le procedure per l'appalto dei lavori e di tutti gli atti propedeutici connessi e conseguenti al fine di non pregiudicare il finanziamento concesso alla ERSU ENNA per la realizzazione dell'intervento denominato lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria della residenza Domus Kore di Via Raffaele Sanzio sita a Enna Bassa;

RICHIAMATA la determina dirigenziale del II settore n. 48 del 13.06.2025, avente ad oggetto: "Avvio procedura di affidamento dei lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023 inerenti i "Lavori di riqualificazione e di manutenzione straordinaria residenza Domus Kore di via Raffaele Sanzio sita ad Enna Bassa". Approvazione atti di gara".

VISTO il nuovo Codice dei Contratti D.Lgs 36/2023, in particolare:

- L'art. 17 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 48, a norma del quale l'affidamento di lavori sottosoglia deve avvenire nel rispetto dei principi del Libro I, Parti I e II;
- Le soglie di cui all'art. 14;
- L'art. 50, comma 1 lettera d), il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori con procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del Codice dei Contratti;

PRESO ATTO che con note acquisite al protocollo dell'Ente ai nn. 7769 del 09.05.2025 e 8781 del 23.05.2025 l'ERSU Enna trasmetteva l'elenco dettagliato delle ditte iscritte all'Albo fornitori ERSU;

RITENUTO necessario individuare gli operatori da invitare alla procedura negoziata tramite il sopra citato elenco fornito dalla committente ERSU Enna, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023, i cui nominativi non saranno resi noti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

PRESO ATTO che per l'intervento è stato acquisito il CUP: E72F24000640006

PRESO ATTO che per la procedura è stato acquisito il seguente CIG: B76084D961

RICHIAMATE:

- La Delibera di C.C. n. 32 del 16.12.2024 con la quale è stato approvato il "Documento Unico Di Programmazione (DUP) per il triennio 2025/2027;

La Delibera di C.C. n. 33 del 16.12.2024 con la quale si è proceduto all'approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2025/2027 esercizio 2025;

D E T E R M I N A

- 1) **DI INDIVIDUARE** gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata tramite l'elenco dettagliato delle ditte iscritte all'Albo fornitori ERSU e trasmesso dalla committente ERSU Enna, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. d) D.Lgs. 36/2023, i cui nominativi non saranno resi noti fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** degli atti di gara approvati con determinazione n. 48 del 13.06.2025;
- 3) **DI PRENDERE ATTO** che per l'intera procedura ci si avvarrà della piattaforma MEPA;
- 4) **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Responsabile del II Settore, Geom. Gaetano Farfaglio;
- 5) **DI DARE ATTO** che la presente determinazione va trasmessa all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenziali e:
 - Va pubblicata all'albo pretorio online e alla sezione Amministrazione Trasparente del Comune di Francofonte (Stazione appaltante) e di ERSU ENNA (Committente);
 - Va inserita nel fascicolo delle Determine, tenuto presso l'ufficio di segreteria.



Il Responsabile del II Settore

Geom. Gaetano Farfaglio

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osserva:

rilascia:

☐ PARERE FAVOREVOLE

☐ PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dr. Mirko Caruso)

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Capitolo	FPV	Esercizio

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dr. Mirko Caruso)

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi

dal al

Data,

Il Responsabile del servizio