



AVVISO D'ASTA

Oggetto: Alienazione di n. 1 automezzo di proprietà dell'ERSU di Enna

In esecuzione della Deliberazione adottata dal Consiglio di Amministrazione n. 10 del 26/04/2022 recante “ Alienazione autoveicoli“ e del Decreto dirigenziale n. 196 del 27/09/2022 recante “*Dismissione beni mobili - Alienazione di n. 1 automezzo di proprietà dell'ERSU di Enna* “

SI RENDE NOTO

che è intenzione di questo Ente esperire una procedura di gara per alienare, a mezzo di asta pubblica ai sensi del R.D. del 23 maggio 1924, n. 827, n. 1 minibus 17 posti di proprietà dell'ERSU di Enna che sarà posto in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trova al momento dello svolgimento della gara, senza alcuna garanzia di buon funzionamento da parte dell'Ente, pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (revisione, immatricolazione, ecc.).

L'Amministrazione sarà esonerata da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui il mezzo si trova al momento dello svolgimento dell'asta. Le incombenze relative all' eventuale passaggio di proprietà ed i relativi costi saranno a carico dell'aggiudicatario. L'ERSU interverrà solo per la formalizzazione della documentazione. La vendita dei beni di



REGIONE SICILIANA



UNIVERSITÀ KORE ENNA



E.R.S.U. di Enna - Ente Regionale per il diritto
allo Studio Universitario –
Via Mazza, 1 - 94100 Enna
Tel. 0935532711- fax 0935532777
www.ersuenna.it - ersuenna@ersuenna.it
C. F. 91034900869 - P. IVA 01137640866

cui trattasi, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del D.P.R. n. 633/1972, non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso non sarà rilasciata fattura. L'automezzo e la relativa documentazione possono essere visionati dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dal lunedì al venerdì, previo accordo telefonico con il RUP dott. Maurizio Previti - telefonino 3663428138 – telefono ufficio 0935532716.

Oggetto della vendita:

Minibus Fiat Ducato 17 posti targato DP 755 HK.

Importo a base d'asta:

€ 12.000,00 (Dodicimilaeuro).

Specifiche tecniche:

MODELLO	TARGA	ALIMENTAZIONE	CILINDRATA	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE	KM PERCORSI
FIAT DUCATO	DP755 HK	GASOLIO	2999	MARZO 2013	85058

MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con criterio del prezzo più alto rispetto al prezzo a base d'asta sopra indicato ai sensi dell'art. 73, comma c) del R.D. 827/1924, prima citato.

Non sono ammesse offerte al ribasso. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Ai sensi dell'art. 77 R.D. 827/1924, se *“due o più concorrenti, presenti all'asta, facciano la stessa offerta ...si procede nella medesima adunanza ad una licitazione fra essi soli”* mediante offerta segreta sino al raggiungimento dell'offerta migliore. Ove nessuno di coloro che hanno prodotto offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliono migliorare l'offerta, si procederà per sorteggio. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l'indicazione più conveniente per l'Ente.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.



REGIONE SICILIANA



UNIVERSITÀ KORE ENNA



E.R.S.U. di Enna - Ente Regionale per il diritto
allo Studio Universitario –
Via Mazza, 1 - 94100 Enna
Tel. 0935532711- fax 0935532777
www.ersuenna.it - ersuenna@ersuenna.it
C. F. 91034900869 - P. IVA 01137640866

DATA DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

L'asta avrà luogo, in seduta pubblica, il **giorno 20 ottobre 2022**, alle ore 10,00, presso i locali dell'ERSU di Enna, via Mulino a Vento, 9.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La domanda di partecipazione e l'offerta vanno prodotte, secondo le modalità di seguito indicate, esclusivamente sui modelli allegati al presente bando e scaricabili direttamente dal sito istituzionale dell'ERSU di Enna: www.ersuenna.it

La domanda e l'offerta devono essere posti, **a pena di esclusione**, all'interno di un **plico chiuso** debitamente sigillato (con ceralacca o nastro adesivo o strisce di carta preincollata) e controfirmato sui lembi di chiusura. Il plico deve essere trasmesso a mezzo raccomandata all'Ufficio Protocollo dell'ERSU di Enna, in Via Mulino a Vento, 9 Enna, e **deve perentoriamente pervenire all'Ufficio anzidetto entro le ore 13,00 del giorno 19 ottobre 2022**. Il plico deve recare l'indicazione del mittente e la dicitura "*ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA MINIBUS 17 POSTP*". Farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Ente. E' ammessa la presentazione della documentazione *brevi manu* presso l'Ufficio Protocollo dell'ERSU di Enna dalle ore 9,00 alle ore 13,00, dal lunedì al venerdì. Le offerte pervenute o presentate all'ufficio protocollo oltre il termine sopra indicato non saranno ritenute valide. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Nel plico devono essere inseriti, a pena di esclusione:

- a) **Domanda di partecipazione** redatta sulla base dell'Allegato A "Modello domanda" da inserire in busta chiusa, recante l'indicazione del mittente e la dicitura "Domanda di partecipazione", controfirmata sui lembi di chiusura, **corredata da copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore** (in caso di procuratore deve essere allegata anche la copia conforme della procura che ne attesti i poteri), riportante tutti i dati e le dichiarazioni richieste, rese ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000.

La domanda di partecipazione può essere presentata sia dalle persone fisiche che giuridiche.

Le persone fisiche dovranno dichiarare:

1. di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente le condizioni riportate nell'avviso di gara;

2. di non essere soggetto interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
3. che non sussistono a proprio carico condanne od altri provvedimenti che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
4. di esonerare l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento dell'asta;
5. di impegnarsi entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza, al versamento presso il Cassiere dell'ERSU della somma offerta e comunicare la data per il perfezionamento del passaggio di proprietà;
6. di impegnarsi al perfezionamento del passaggio di proprietà entro 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie;
7. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura all'indirizzo sollevando l'Ente da ogni responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare tempestivamente eventuali variazioni;
8. di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. 196/1993, e successive modifiche e integrazioni per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti inerenti alla procedura in questione.

Le persone giuridiche dovranno presentare l'offerta tramite il proprio rappresentante legale e dovranno dichiarare quanto segue:

1. denominazione, ragione sociale dell'offerente, natura giuridica, sede legale, numero di Partita IVA e codice fiscale, numero di telefono e fax, generalità complete del firmatario e l'idoneità dei suoi poteri per la sottoscrizione dei documenti necessari per il trasferimento di proprietà dei mezzi in questione;
2. l'iscrizione alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese (o al Registro delle Cooperative) con indicazione del luogo, della data e del numero di iscrizione;

3. l'assenza di cause che comportano la incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione secondo quanto disposto dagli artt. 32 ter e 32 quater del Codice penale, nonché l'assenza di misure interdittive antimafia di cui alla legge 31 maggio, n. 575 e legge n. 55/90 e s.m.i. (o qualsiasi situazione equivalente secondo la normativa straniera);
4. di essere iscritta all'INPS (Sede di _____ posizione n. _____) e all'INAIL (Sede di _____ posizione n. _____) e di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ex L. n.266/2002, secondo la normativa vigente;
5. di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e gli adempimenti in materia di imposte e tasse;
6. di essere in regola relativamente a quanto previsto dalla vigente normativa antimafia;
7. di non avere subito condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
8. di aver preso integrale conoscenza e di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme, le disposizioni e le clausole contenute nel presente Avviso;
9. di non essere in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Dette condizioni devono essere esplicitamente elencate nella medesima dichiarazione o attraverso apposita dichiarazione separata debitamente sottoscritta; di non essere stato sottoposto, nell'ultimo triennio, da parte della Regione Siciliana o di altri Enti pubblici a risoluzione contrattuale per inadempimento;
10. di non avere pendenze debitorie con l'ERSU di Enna;
11. di esonerare l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento dell'asta;
12. di impegnarsi entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza, al versamento presso il Cassiere dell'ERSU della somma offerta e comunicare la data per il perfezionamento del passaggio di proprietà;

13. di impegnarsi al perfezionamento del passaggio di proprietà entro 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie;
14. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura all'indirizzo sollevando l'Ente da ogni responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare tempestivamente eventuali variazioni;
15. di avere il seguente numero di telefono, di fax. e/o di PEC (indicare il numero di telefono e di PEC);
16. di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. 196/1993, e successive modifiche e integrazioni per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti inerenti alla procedura in questione;

b) **offerta**, prodotta sull'Allegato B "Modello offerta", espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, corredata da copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità dell'offerente, **da inserire in altra busta chiusa** controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e la dicitura "Offerta".

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente avviso ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche del mezzo posto in vendita. Non saranno accettate offerte pari o inferiori alla base d'asta o offerte condizionate. Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta.

L'offerta economica sarà formulata dagli interessati a tutto loro rischio e pericolo, dovendosi intendere che la stessa sia basata su adeguata conoscenza delle caratteristiche e dello stato d'uso del mezzo e del suo valore residuo, senza che nulla possa essere lamentato o richiesto all'ERSU per eventuali mancanze di componenti, guasti o difetti di funzionamento che dovessero evidenziarsi da subito o in seguito.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- qualora l'offerta sia inferiore o uguale al prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;
- qualora l'offerta sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2 del Codice Civile. Non è ammessa l'offerta per interposta persona o per persona da nominare. Coloro che avranno presentato domanda, potranno presenziare all'asta muniti di documento di riconoscimento o, se loro rappresentanti, muniti di specifica delega

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite provvedimento del Direttore, una volta compiute le opportune verifiche. Sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che avrà presentato l'offerta di importo più elevato a partire dall'importo minimo fissato nel presente bando. Si procederà anche in presenza di una sola offerta e l'aggiudicazione sarà definitiva.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti di interesse pubblico, di non effettuare l'aggiudicazione; in tal caso non sarà dovuto nulla ai concorrenti.

Sui prezzi non viene applicata IVA in quanto l'Ente non agisce nella presente alienazione come Ente commerciale. Ad avvenuta aggiudicazione, esperite tutte le procedure di rito, l'aggiudicatario sarà invitato ufficialmente tramite PEC o raccomandata A.R. dal Responsabile del Procedimento a presentare la documentazione necessaria e a ritirare i documenti dei beni aggiudicati per le operazioni del passaggio di proprietà, che dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario stesso. L'aggiudicatario dovrà versare altresì, la somma offerta, al momento della consegna dei succitati documenti, in caso contrario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto, e l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo offerente a scorrere. Il pagamento dovrà avvenire esclusivamente mediante bonifico bancario intestato all'ERSU di Enna - IBAN: IT 85 R 03069 16801 100000 046327 – banca Intesa Sanpaolo, e copia della ricevuta riportante la causale del versamento, dovrà essere consegnata al momento del ritiro dei documenti.

Il ritiro degli automezzi avverrà solo dopo l'avvenuto trasferimento della titolarità del bene mobile. Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e ogni ulteriore atto derivante e conseguente,

saranno a totale carico dell'acquirente così come le eventuali spese per il trasporto del mezzo stesso dalla sede ove gli stessi si trovano.

Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiarerà di voler recedere dall'acquisto o non provveda alle formalità previste senza giustificati motivi o, non dia evasione alle richieste/solleciti da parte dell'Ente, l'Amministrazione provvederà, in caso di ulteriore offerente, ad aggiudicare il bene in ordine alla graduatoria, riservandosi il risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare dall'inadempimento.

DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n. 827.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D.lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'ERSU di Enna: www.ersuenna.it

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento - Dott. Maurizio Previti - Tel. 3663428138.