



AVVISO D'ASTA

Oggetto: Alienazione di n. 2 automezzi di proprietà dell'ERSU di Enna

In esecuzione della Deliberazione adottata dal Consiglio di Amministrazione n. 10 del 26/04/2022 recante “ Alienazione autoveicoli“ e del Decreto dirigenziale n. 150 del 08/08/2022 recante “*Dismissione beni mobili. Alienazione di n. 2 automezzi di proprietà dell'ERSU di Enna*“

SI RENDE NOTO

che è intenzione di questo Ente esperire una procedura di gara per alienare, a mezzo di asta pubblica ai sensi del R.D. del 23 maggio 1924, n. 827, due automezzi di proprietà dell'ERSU di Enna. I relativi lotti sono aggiudicati anche separatamente come di seguito indicato. I mezzi in oggetto saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, senza alcuna garanzia di buon funzionamento da parte dell'Ente, pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (revisione, immatricolazione, ecc.).

L'Amministrazione sarà esonerata da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta. Le incombenze relative all'eventuale passaggio di proprietà ed i relativi costi saranno a carico dell'aggiudicatario. L'ERSU interverrà solo per la formalizzazione della documentazione. La vendita dei beni di cui trattasi, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del D.P.R. n. 633/1972, non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzi in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita degli stessi non sarà rilasciata fattura.

Gli automezzi e la relativa documentazione possono essere visionati fino ad un giorno prima della scadenza della presentazione delle domande, dalle ore 9,00 alle ore 12,00 dal lunedì al venerdì, previo accordo telefonico con i sotto elencati funzionari:

- a) dott. Maurizio Previti Responsabile del procedimento tel. 3663428138;
- b) sig. Filippo Rampello tel. 3663428251.

I lotti sono distinti come di seguito:

- a) Lotto n.1 – Vendita pulmino Fiat Ducato 9 posti targato EL 619 YK. Importo a base d’asta € 10.000,00 (Diecimilaeuro/00).

Le specifiche tecniche sono riportate nel seguente prospetto:

MODELLO	TARGA	ALIMENTAZIONE	CILINDRATA	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE	KM PERCORSI
FIAT DUCATO	EL61 9YK	GASOLIO	2500	FEBBRAIO 2012	62427

- b) Lotto n. 2 - Vendita minibus Fiat Ducato 17 posti targato DP 755 HK. Importo a base d’asta € 12.000,00 (Dodicesimilaeuro/00).

Le specifiche tecniche sono riportate nel seguente prospetto:

MODELLO	TARGA	ALIMENTAZIONE	CILINDRATA	ANNO DI IMMATRICOLAZIONE	KM PERCORSI
FIAT DUCATO	DP75 5HK	GASOLIO	2999	MARZO 2013	85058

MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L’asta si terrà con il metodo dell’offerta segreta e l’aggiudicazione avverrà con criterio del prezzo più alto per ciascun lotto posto in vendita, da confrontarsi con il prezzo base d’asta sopra indicato ai sensi dell’art. 73, comma c) del R.D. 827/1924, prima citato.

Non sono ammesse offerte al ribasso. Si procederà all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Ai sensi dell’art. 77 R.D. 827/1924, se *“due o più concorrenti, presenti all’asta, facciano la stessa offerta ...si procede nella medesima adunanza ad una licitazione fra essi soli”* mediante offerta segreta sino al raggiungimento dell’offerta migliore. Ove nessuno di coloro che fecero offerte uguali sia presente, o i presenti non vogliano migliorare l’offerta, si procederà per sorteggio. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida l’indicazione più conveniente per l’Ente.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

DATA DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA PUBBLICA

L'asta avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **15 settembre 2022, alle ore 10,00**, presso i locali dell'ERSU di Enna, via Mulino a Vento, 9.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La domanda di partecipazione e l'offerta o le offerte vanno prodotte, secondo le modalità di seguito indicate, esclusivamente sui modelli allegati al presente bando e scaricabili direttamente dal sito istituzionale dell'ERSU di Enna: www.ersuenna.it, e posti all'interno di un **plico chiuso** debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura. Il plico deve essere trasmesso a mezzo raccomandata all'Ufficio Protocollo dell'ERSU di Enna, in Via Mulino a Vento, 9 Enna, e **deve perentoriamente pervenire all'Ufficio anzidetto entro le ore 13,00 del giorno 14 settembre 2022**. Il plico deve recare l'indicazione del mittente e la dicitura "*ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI DELL'ERSU di ENNA – Lotto/i n./nn. _____*". Farà fede il timbro apposto dall'Ufficio Protocollo dell'Ente. E' ammessa la presentazione della documentazione *brevi manu* presso l'Ufficio Protocollo dalle ore 9,00 alle ore 13,00, dal lunedì al venerdì. Le offerte pervenute o presentate all'ufficio protocollo oltre il termine sopra indicato non saranno ritenute valide. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Nel plico devono essere inseriti, pena l'inammissibilità dell'offerta:

- a) **Domanda di partecipazione, indicante specificamente i lotti di interesse**, da inserire in busta chiusa debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura prodotta sull'Allegato A "Modello domanda", **corredata da copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore** (in caso di procuratore deve essere allegata anche la copia conforme della procura che ne attesti i poteri), riportante tutti i dati e le dichiarazioni richieste, rese ai sensi dell'art. 46 e 47 del DPR 445/2000.

La domanda di partecipazione può essere presentata sia dalle persone fisiche che giuridiche.

Le persone fisiche dovranno dichiarare:

1. di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente le condizioni riportate nell'avviso di gara;

2. di non essere soggetto interdetto, inabilitato, fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
3. che non sussistono a proprio carico condanne od altri provvedimenti che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
4. di esonerare l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento dell'asta;
5. di impegnarsi entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza, al versamento presso il Cassiere dell'ERSU della somma offerta e comunicare la data per il perfezionamento del passaggio di proprietà;
6. di impegnarsi al perfezionamento del passaggio di proprietà entro 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie;
7. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura all'indirizzo sollevando l'Ente da ogni responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare tempestivamente eventuali variazioni;
8. di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. 196/1993, e successive modifiche e integrazioni per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti inerenti alla procedura in questione.

Le persone giuridiche dovranno presentare l'offerta tramite il proprio rappresentante legale e dovranno dichiarare quanto segue:

1. denominazione, ragione sociale dell'offerente, natura giuridica, sede legale, numero di Partita IVA e codice fiscale, numero di telefono e fax, generalità complete del firmatario e l'idoneità dei suoi poteri per la sottoscrizione dei documenti necessari per il trasferimento di proprietà dei mezzi in questione;
2. l'iscrizione alla C.C.I.A.A. - Ufficio Registro delle Imprese (o al Registro delle Cooperative) con indicazione del luogo, della data e del numero di iscrizione;
3. l'assenza di cause che comportano la incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione secondo quanto disposto dagli artt. 32 ter e 32

quater del Codice penale, nonché l'assenza di misure interdittive antimafia di cui alla legge 31 maggio, n. 575 e legge n. 55/90 e s.m.i. (o qualsiasi situazione equivalente secondo la normativa straniera);

4. di essere iscritta all'INPS (Sede di _____ posizione n. _____) e all'INAIL (Sede di _____ posizione n. _____) e di essere in regola con gli adempimenti in materia di contributi sociali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti ex L. n.266/2002, secondo la normativa vigente;
5. di essere in regola con gli obblighi concernenti le dichiarazioni e gli adempimenti in materia di imposte e tasse;
6. di essere in regola relativamente a quanto previsto dalla vigente normativa antimafia;
7. di non avere subito condanna con sentenza passata in giudicato, per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
8. di aver preso integrale conoscenza e di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme, le disposizioni e le clausole contenute nel presente Avviso;
9. di non essere in alcuna delle condizioni che determinano l'esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016. Dette condizioni devono essere esplicitamente elencate nella medesima dichiarazione o attraverso apposita dichiarazione separata debitamente sottoscritta; di non essere stato sottoposto, nell'ultimo triennio, da parte della Regione Siciliana o di altri Enti pubblici a risoluzione contrattuale per inadempimento;
10. di non avere pendenze debitorie con l'ERSU di Enna;
11. di esonerare l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i mezzi al momento dello svolgimento dell'asta;
12. di impegnarsi entro 10 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione, a pena di decadenza, al versamento presso il Cassiere dell'ERSU della somma offerta e comunicare la data per il perfezionamento del passaggio di proprietà;
13. di impegnarsi al perfezionamento del passaggio di proprietà entro 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie;
14. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura all'indirizzo sollevando l'Ente da ogni

responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare tempestivamente eventuali variazioni;

15. di avere il seguente numero di telefono, di fax. e/o di PEC (indicare il numero di telefono e di PEC);

16. di autorizzare il trattamento dei dati personali, ai sensi del D.lgs. 196/1993, e successive modifiche e integrazioni per quanto attiene lo svolgimento degli adempimenti inerenti alla procedura in questione;

b) **offerta, distinta per ogni singolo lotto**, prodotta sull'Allegato B "Modello offerta", espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, da inserire in altra busta chiusa controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'indicazione del mittente e la dicitura "ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI DELL'ERSU di ENNA – Lotto n. _____" (per ogni lotto deve essere presentata un'offerta specifica riportante la dicitura testè indicata).

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente avviso ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei mezzi proposti in vendita. È ammessa la partecipazione per più lotti da parte dello stesso soggetto. È altresì ammessa la partecipazione per singoli lotti da parte dello stesso soggetto. Non saranno accettate offerte pari o inferiori alla base d'asta o offerte condizionate. Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta per ciascun lotto.

L'offerta economica sarà formulata dagli interessati a tutto loro rischio e pericolo, dovendosi intendere che la stessa sia basata su adeguata conoscenza delle caratteristiche e dello stato d'uso dei mezzi e del loro valore residuo, senza che nulla possa essere lamentato o richiesto all'ERSU per eventuali mancanze di componenti, guasti o difetti di funzionamento che dovessero evidenziarsi da subito o in seguito.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- qualora l'offerta sia inferiore o uguale al prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;
- qualora l'offerta sia condizionata o espressa in modo indeterminato.

Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2 del Codice Civile. Non è ammessa l'offerta per interposta persona o per persona da nominare. Coloro che avranno presentato domanda, potranno presenziare all'asta muniti di documento di riconoscimento o, se loro rappresentanti, muniti di specifica delega

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite provvedimento del Direttore, una volta compiute le opportune verifiche. Sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che per ogni singolo lotto, avrà presentato l'offerta di importo più elevato a partire dall'importo minimo fissato nel presente bando. Si procederà anche in presenza di una sola offerta e l'aggiudicazione sarà definitiva.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne ricorrano i presupposti di interesse pubblico, di non effettuare l'aggiudicazione; in tal caso non sarà dovuto nulla ai concorrenti.

Sui prezzi non viene applicata IVA in quanto l'Ente non agisce nella presente alienazione come Ente commerciale. Ad avvenuta aggiudicazione, esperite tutte le procedure di rito, l'aggiudicatario sarà invitato ufficialmente tramite PEC o raccomandata A.R. dal Responsabile del Procedimento a presentare la documentazione necessaria e a ritirare i documenti dei beni aggiudicati per le operazioni del passaggio di proprietà, che dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario stesso. L'aggiudicatario dovrà versare altresì, la somma offerta, al momento della consegna dei succitati documenti, in caso contrario sarà ritenuto decaduto da qualsiasi diritto, e l'aggiudicazione avverrà a favore del successivo offerente a scorrere. Il pagamento dovrà avvenire esclusivamente mediante bonifico bancario intestato all'ERSU di Enna - IBAN: IT 85 R 03069 16801 100000 046327 – banca Intesa Sanpaolo, e copia della ricevuta riportante la causale del versamento, dovrà essere consegnata al momento del ritiro dei documenti.

Il ritiro degli automezzi avverrà solo dopo l'avvenuto trasferimento della titolarità del bene mobile. Tutte le spese per la stipulazione, registrazione e trascrizione dell'atto di vendita e ogni ulteriore atto derivante e conseguente, saranno a totale carico dell'acquirente così come le eventuali spese per il trasporto del mezzo stesso dalla sede ove gli stessi si trovano.

Nel caso in cui l'aggiudicatario dichiari di voler recedere dall'acquisto o non provveda alle formalità previste senza giustificati motivi o, non dia evasione alle richieste/solleciti da parte dell'Ente, l'Amministrazione provvederà, in caso di ulteriore offerente, ad aggiudicare il bene in ordine alla graduatoria, riservandosi il risarcimento di eventuali danni che dovessero derivare dall'inadempimento.

DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n. 827.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 e del D.lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza.

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'ERSU di Enna: www.ersuenna.it

Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento - Dott. Maurizio Previti - Tel. 3663428138.

Il Direttore

F.to Dott. Filippo Fiammetta

Il Responsabile del procedimento

F.to Dott. Maurizio Previti